

Spett. Amministratore condominio

Nome condominio: _____

Di seguito comunico i dati richiesti per l'anagrafe condominiale prevista dalla Legge 220/12.

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

**GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI
GODIMENTO**

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

Dati anagrafici Titolare: 1

Cognome e nome _____ nato il _____

A _____ (____) residente a _____

In via _____ n. _____ cod fisc _____

In qualità di : O proprietario , O comproprietario, O usufruttuario, O nudo proprietario, O altro.

Dati contitolare: 2

Cognome e nome _____ nato il _____

A _____ (____) residente a _____

In via _____ n. _____ cod fisc _____

In qualità di : O proprietario , O comproprietario, O usufruttuario, O nudo proprietario, O altro.

Dati contitolare: 3

Cognome e nome _____ nato il _____

A _____ (____) residente a _____

In via _____ n. _____ cod fisc _____

In qualità di : O proprietario , O comproprietario, O usufruttuario, O nudo proprietario, O altro.

Riferimento comunicazioni : recapito telefonico _____

E-mail o PEC valida _____
(voglio che comunicazioni e bilanci vengano trasmessi esclusivamente via MAIL) SI NO

DATI CATASTALI:

- 1 Unità immobiliare identificata catastalmente nel Comune di _____ (____) al
Foglio _____ Mappale _____ sub _____ piano _____
X abitazione X cantina X ufficio X box X posto auto X locale X negozio
- 2 Unità immobiliare identificata catastalmente nel Comune di _____ (____) al
Foglio _____ Mappale _____ sub _____ piano _____
X abitazione X cantina X ufficio X box X posto auto X locale X negozio

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare principale è stata concessa in locazione / comodato a:

COGNOME E NOME _____

CODICE FISCALE _____ tel _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore. (oppure) segnalo le seguenti circostanze:

—

—

—

—

—

Ulteriori dichiarazioni; sono consapevole:

☐ ☐ che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandocene ogni costo;

☐ ☐ che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Allegati (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):

Documento di identità allegato SI NO

Data

firma del dichiarante